

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
KANTON SARAJEVO  
OPĆINA ILIDŽA  
OPĆINSKI NAČELNIK**

**PRIJEDLOG**

**ODLUKA O USVAJANJU  
IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA  
„STARI STUP ”  
- za poslovni objekat, na lokaciji u ulici Joze Penave  
/Skraćeni postupak/**

**Nosilac pripreme:**  
Načelnik Općine Ilidža

**Nosilac izrade:**  
Zavod za planiranje razvoja Kantona  
Sarajevo

Sarajevo, juli 2022.

Na osnovu članova 25. stav ( 8) i 39. stav (2) Zakona o prostornom uređenju (“Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 24/17 i 1/18), te članova 19. i 28. . Statuta Općine Ilidža Sarajevo - Prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 33/10- prečišćen tekst, 18/16), Općinsko vijeće Općine Ilidža, na redovnoj sjednici održanoj dana ..... godine, donijelo

**ODLUKA O USVAJANJU  
IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA  
„STARI STUP“**

**- za poslovni objekat, na lokaciji u ulici Joze Penave  
/Skraćeni postupak/**

Član 1.

Usvajaju se **Izmjene i dopune Regulacionog plana „Stari Stup“ - - za poslovni objekat, na lokaciji u ulici Joze Penave** (u daljem tekstu: Plan) po skraćenom postupku.

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Tekstualno obrazloženje Izmjena i dopuna Plana
- Odluku o provođenju Plana
- Odluku o usvajanju Plana

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata
- Analitičku obradu građevinskih parcela
- Idejno rješenje saobraćaja
- Idejno rješenje energetike
- Idejno rješenje elektroenergetike
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnje otpadnih i oborinskih voda

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Općini Ilidža – Služba za prostorno uređenje i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća

Broj:  
Datum:

*Tarik Stambolić, magistar poslovnog prava*

## OBRAZLOŽENJE

### Pravni osnov

Članom 25. stav (8), Zakona o prostornom uređenju KS ( "Službene novine KS" broj 24/17 i 1/18) propisano je da regulacione planove za područje općine izvan teritorije Grada Sarajeva donosi općinsko vijeće.

Članom 39. stav (2) Zakona o prostornom uređenju KS propisano je da se izmjena i dopuna plana prostornog uređenja vrši po postupku za donošenje plana, a izuzetno se može vršiti po skraćenom postupku ako se izmjenom i dopunom plana bitno ne mijenja osnovni koncept plana, što je činjenica u konkretnom slučaju.

Članom 19. Statuta Općine Ilidža Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 33/10 - Prečišćeni tekst, 18/16), propisano je da Općina vodi urbanističko-stambenu politiku od značaja za Općinu i njen razvoj.

Članom 28. Statuta Općine Ilidža Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 33/10 - Prečišćeni tekst, 18/16), propisano je da Općinskog vijeće priprema i donosi odluke, druge propise i opće akte i daje njihovo tumačenje, te između drugih pobrojanih nadležnosti člana 28., donosi provedbeno plansku dokumentaciju i druge akte iz oblasti prostornog uređenja u skladu sa zakonom.

### Planski osnov

Planski osnov za donošenje ove Odluke je Prostorni plan Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine („Službene novine Kantona Sarajevo broj 26/06, 4/11, 22/17), Urbanistički plan Grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986 do 2015. („Službene novine grada Sarajeva broj 05/99-Prečišćeni tekst, 4/02 i 37/14) i Regulacioni plan „Stari Stup“ („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 29/06, 23/12, 12/13 i 13/17).